

## LOKALIZACJA OBIEKTU A OPTYMALNY DOBÓR MATERIAŁU DACHOWEGO

Wydaje się, że lokalizacja domu i jego usytuowanie nie mają praktycznie żadnego znaczenia przy dokonywaniu wyboru i zakupu materiału pokryciowego. Nie jest to prawda, czego postara się dowieść niniejszy tekst.

**W**iększość klientów wybierając pokrycie na swój dach równie wiele uwagi poświęca jakości i trwałości produktu, co i jego kolorowi i estetyce wykonania. Firmy produkujące materiały pokryciowe dysponują specjalnie opracowanymi programami komputerowymi dobierającymi kolor dachu do koloru elewacji. Klient ma praktycznie nieograniczone możliwości zestawiania, dobierania i kombinowania kolorystyki.

### **Problem: otoczenie i mikroklimat**

Położenie obiektu jest bardzo istotne dla estetyki całego budynku i dachu, będącego uwieńczeniem całości i siłą rzeczy wybijającego się na pierwszy plan.



Dom pokryty blachą z posypką stoi na wilgotnym terenie



Doskonale widać zielony nalot na dachu i liście zbierające się na daszkach nad oknami



Czy takie pokrycie zdobi budynek?

Są tereny i miejscowości, gdzie zastosowanie określonych grup materiałów jest niezasadne i nielogiczne. Do takich miejscowości należą np. podwarszawskie osiedla położone wśród lasów i drzew: Konstancin, Podkowa Leśna czy Milanówek.

Problem, o którym mowa w artykule, jest zauważalny wszędzie tam, gdzie ruch powietrza jest ograniczony lub, gdzie występuje wzmożona cyrkulacja powietrza o dużej wilgotności (np. w pasie nadmorskim).

Po kilku latach od ułożenia pokrycia dachu można zauważyć, że pokrywa się on zielonym nalotem, glonami, a po wielu latach porostami i mechami. Powodów takiego stanu rzeczy jest wiele, na niektóre z nich nie mamy żadnego wpływu, niektóre zaś dają się ograniczyć do minimum. Nie mamy oczywiście żadnego wpływu na kwitnienie drzew i osadzanie się na dachu pyłków, igieł i liści, nie można również wpłynąć na zmiany mikroklimatu, tj. zlikwidować zastoisk wilgotnego powietrza stojącego w bezruchu. Można natomiast postarać się tak dobierać materiał dachowy, żeby jego powierzchnia była możliwie gładka, jak najmniej porowata i nasiąkliwa. Nie da się w ten sposób całkowicie wyeliminować problemu, ale z pewnością można go poważnie ograniczyć.

### Kilka pożytecznych rad

Nie chciałbym tutaj dokonywać szczegółowej analizy dostępnych na rynku produktów dachowych, ograniczę się jedynie do kilku podstawowych rad, których udzielić powinien klientowi każdy rzetelny sprzedawca materiałów dachowych. Mieszkając w otoczeniu drzew, na terenie wilgotnym i chcąc pokryć dach da-